



**MONOLOCALE PER INVESTIMENTO A SANTA  
LUCIA  
20 mq**

**VENDITA  
PREZZO: € 52.000,00**

Gabetti Verona propone in vendita, piccolo monocale arredato chiavi in mano alle Golosine - Santa Lucia. Quarto piano senza ascensore, composto da una stanza con divanoletto e cucina, bagno cieco e ampio balcone. impianto elettrico nuovo a norma, arredamento nuovo moderno. facilità di parcheggio nella via chiusa al traffico. Elettrodomestici inclusi, ideale come investimento attualmente locato a 350 €/mese , resa annua dell'8%.

---

Rif.: 15-057  
Balconi: 1  
Cucina: a vista

Condizione immobile: buono  
Box: Assente

Bagni: 1  
Giardino condominiale

---

Classe energetica: classificazione energetica in corso

